



Zahl: 858/00-2025

Datum: 20.02.2025

A U S S C H R E I B U N G

Die Gemeinde Rauchwart schreibt den

Buffetbetrieb

im Areal des Badesees Rauchwart

zur Verpachtung aus.

Es handelt sich hierbei um einen Saisonbetrieb mit einer 7-Tage-Woche vom 1. Mai bis 30. September (Mindestbetriebszeit). Der Badensee zählt im Durchschnitt 24.000 Badegäste pro Saison.

Bewerber müssen die gewerberechtlichen Voraussetzungen zur Führung eines Gastgewerbebetriebes erfüllen und ein schriftliches Konzept für den beabsichtigten Betriebsablauf vorlegen.

Bevorzugt werden Pächter, welche in ihrem Konzept eine „Bedienung der Gäste“ anbieten. Es sind warme und kalte Speisen anzubieten.

Interessierte können die Räumlichkeiten am Badensee gegen Voranmeldung (Bürgermeisterin Michaela Raber: 0664/1407848) besichtigen.

Die Pachtvereinbarung soll für die Badesaison 2025, beginnend mit 1. Mai 2025 (mit der Option auf Verlängerung), abgeschlossen werden. Details sind im Entwurf des Bestandvertrages geregelt. Das Mindestbestandentgelt beträgt € 7.500.-- + 20 % USt.

Die Bewerbungen sind unter Anschluss eines Konzeptes bis längstens 12.03.2025, 12.00 Uhr, an die Verwaltungsgemeinschaft St. Michael-Rauchwart, Hauptplatz 8, 7535 St. Michael, zu richten.

Die Bürgermeisterin:

(Michaela Raber)